



**Borsod-Abaúj-Zemplén, Miskolc, Berekalja 250401D3** sz. ingatlan adatlapja

**Ár: 76 000 000 Ft**



**Érdekli az ingatlan?**

Hívjon:

**+36-30-456-8606**



**Dolák István**

Referens

dolakistvan@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétfőig : előzetes egyeztetés alapján



## Eladó sorház

Alapterület: 99 m<sup>2</sup>

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 1985

Villany: Házba bekötve

Telek: 400 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját garázs

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 4

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Eladó ingatlan Miskolc Berekalján , csodás panorámával! Kínálatunkban egy rendkívüli lehetőség, amely ötvözi a természet közelségét és a kényelmet! Eladó egy 1985-ben épült, 99m<sup>2</sup> + 8m<sup>2</sup> terasz, erdei környezetben található családi ház, amely számos lehetőséget rejt magában. Jellemzők: • Helyszín: Miskolc, Berekalja, Eper utca - csendes, zöldövezeti környék, csodás panorámával. • Tágas nappali + 3 hálószoba, ideális elrendezés a család számára • pince Bőséges tárolóhely és egyéb felhasználási lehetőségek • Fatároló. Terasz alatt van egy zárt fa és egyéb tároló helység . • Beépített padlástér: Kiegészítő helyiség, amely további lehetőségeket biztosít • Hangulatos cserépkályha, amely még inkább fokozza a ház otthonos légkörét • Üvegház: Az épülethez tartozik egy üvegház is, ami alkalmas hobbikertészkedéshez • Frissen festett: A ház frissen festett, így az új tulajdonos azonnal beköltözhet • Parkolási lehetőség: A kertben 3 autónak biztosított parkolási lehetőség, amely kényelmesen elfér, így nem kell aggódnia a parkolás miatt Ne hagyja ki ezt a remek ajánlatot, hiszen a természet közelsége, a tágas, világos terek és a csodás panoráma minden nap különleges élménnyé teszi a mindennapokat! Ár: Érdeklődjön telefonon...