



**Pest, Budaörs, Kertváros**

**250212X2** sz. ingatlan adatlapja

**Ár: 89 900 000 Ft**



**Érdekl az ingatlan?**

Hívjon:

**+36-30-215-9716**



**Bodzsár Ágnes**

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



## Eladó iroda

Alapterület: 80 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 3

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 2010

Villany: Házba bekötve

Eladó tágas, napfényes téglalakás! Budaörs kertvárosi részén, 80 nm-es, nappali+ 2 szobás, igény esetén nappali+ 3 szobássá alakítható társasházi téglalakás eladó. A lakáshoz egy 10 nm-es, D-Ny-i tájolású terasz tartozik. A tetőtéri ablakokon mindegyiken Velux árnyékolók vannak felszerelve. Egyedi gázcirkó fűtés. A társasház 15 éve épült, 3 lakás és egy üzlet került kialakításra. Minden lakáshoz tartozik kerthasználat a közös kertből. A lakás vételére tartalmazza egy gépkocsi számára a zárt udvaron belüli felszíni beállót. Az ingatlan ideális lakásnak, irodának egyaránt!