



Ár: 127 000 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-901-2755



**Szebeni Zoltán**

Értékesítési vezető  
szebeniz@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



## Eladó ikerház

Alapterület: 98 m<sup>2</sup>

Állapot: Újszerű

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 2017

Villany: Házba bekötve

Telek: 484 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Déli

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 4

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Budaörsön a természetvédelmi terület közelében nappali + 3 szobás, újszerű, duplakomfortos ikerház-fél két gépkocsi beállóval 480nm-es saját telekkel eladó. Földszinten kertkapcsolatos nappali, étkező, gépesített konyha, fürdőszoba és egy tároló került kialakításra, a teljes értékű emeleten pedig három szoba és egy fürdőszoba található. Szűnyoghálós, redőnyös nyílászárók, klíma, riasztó, kaputelefon, automata kapu, és egy 30nm-es külső tároló teszi teljessé a kényelmet. A korszerű, minőségi anyagoknak köszönhetően az ingatlan rendkívül energiatakarékos. Sík telek, nagy terasz, parkosított kert. Jó közlekedés, iskola, óvoda, bevásárló központ, játszótér a közelben. Ajánljuk gyerekes családoknak, otthon dolgozóknak.