



Budapest, Budapest II. kerület,

231115D33 sz. ingatlan adatlapja

Ár: 560 000 000 Ft



**Érdekli az ingatlan?**

Hívjon:

**+36-30-456-8606**



**Dolák István**

Referens

dolakistvan@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom tér  
22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétfőig : előzetes  
egyeztetés alapján



## Eladó ikerház

Alapterület: 450 m<sup>2</sup>

Állapot: Újszerű

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 2006

Villany: Házba bekötve

Telek: 1500 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját garázs

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 5

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Leírás Eladó Budapest 2. ker. Verecke úton egy családi házas övezetben lévő ikerházfél. A ház város zajától messze, közel a természethez, de csak pár kilométerre a belváros forgatagától helyezkedik el. A lakás 450m<sup>2</sup>, 5 különálló szobával rendelkezik, amihez fürdőszoba is tartozik. Tágas nappalival, mosókonyhával, hűtő kamrával, belső medence térrel, kazánházzal, garázzsal. A garázsban 2 autó parkolása biztosított, további 2 a ház előtt kényelmesen tud parkolni. Az 5 szintes épület építésénél prémium kategóriás anyagokat használtak és építettek be. A lakók kényelmét egy hidraulikus lift teszi kényelmesebbé. A szobák tágasak, világosak, kellőképpen szeparáltak, külön fürdővel rendelkeznek. Több terasz teszi kellemessé az otthon tartózkodást, hiszen a nap bármely szakában lehet napos teraszt találni a házban, ahol biztosított a feltöltődés. A házat egy szép kert öleli körbe, a környék egyik legértékesebb telke, elhelyezkedéséből és méretéből adódóan.